

## ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan stan u izgradnji pokraj mora BS002, Sukošan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan stan u izgradnji pokraj mora BS002
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	65 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2026

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, СУКОШАН - Строящаяся роскошная квартира, 1-й ряд от моря BS002 Продается роскошная строящаяся квартира, расположенная в эксклюзивном месте, первый ряд от моря в Сукошане, недалеко от Задара. Квартира расположена в меньшем жилом доме из шести квартир в элитном комплексе новой постройки. Квартира общей полезной площадью 47,02 м2 расположена на первом этаже и состоит из гостиной, кухни и столовой, одной спальни, ванной комнаты и прихожей. В квартире также есть сад площадью 31,79 м2. На первом этаже общий бассейн для всех жильцов. Гараж и кладовая в подвале здания за дополнительную плату. Квартира полностью кондиционирована, а в ванной комнате пол с подогревом. При строительстве были использованы высококачественные материалы, такие как теплоизоляция фасада из пенополистирола толщиной 10 см, столярные изделия из ПВХ с трехслойным стеклом, электрические жалюзи и москитные сетки. Планируемый срок завершения строительства – середина 2026 года. Город Сукошан – небольшой морской город недалеко от Задара с пристанью для яхт, поэтому это настоящий рай для моряков. В окрестностях находится множество других живописных прибрежных городов, таких как Бибинье, Турнье или исторический город Биоград-на-Мору. Центр города, город Задар, находится в 15 км, а ближайший аэропорт - всего в 10 км от отеля. Благодаря своему расположению в центре Северной Далмации он обеспечивает доступ к многочисленным островам в водах Задара, а также близость к различным национальным и природным паркам. Например, неподалеку расположен природный парк «Вранское озеро», а также национальный парк «Корнати» — архипелаг с впечатляющей географией, состоящий из 89 островов, островков и скал. «Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями» [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29505

## Дополнительная контактная информация

