

Istra, Poreč, moderna kuća sa bazenom i pogledom na more, Poreč, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Poreč, moderna kuća sa bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	149.0 m ²
Размер участка:	350.0 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	611,000.0 €
Размещено:	19.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

U neposrednoj blizini Poreča nudimo vam na prodaju ovu prekrasnu modernu dvojnu kuću sa pogledom na more. Kuća se prostire na tri etaže na 149 m² sa okućnicom od 350 m². U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, wc, spremište i "open-space" dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na terasu gdje se nalazi bazen od 24 m² i sunčalište. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i izlaz na natkrivenu terasu, te još jedna kupaonica. Na drugom katu se nalazi velika spavaća soba sa prostorom za garderobu, vlastitom kupaonicom te izlazom na djelomično natkrivenu terasu s koje se pruža otvoreni pogled na more. Kuća pruža totalan komfor za stanovanje te je kod dizajniranja naglašena prirodna svjetlost. Kuća će također biti opremljena podnim grijanjem, klima uređajima. Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje urednosti i čistoće. Grad Poreč, star gotovo dvije tisuće godina, nalazi se u luci koju od mora štiti otok Sveti Nikola. Zbog svog izvanrednog geografskog položaja, danas je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Grad prelijepih kulturno-povijesnih spomenika, primjerne hortikulture urednosti i čistoće. Grad također nudi svakovrsni smještaj i bogate ugostiteljsko-turističke ponude, posebno sportsko-rekreacijske, najčešća je meta europskih turističkih putnika u Hrvatsku.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 592659
Agency ref id: D-201
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467