

ISTRA - MODERNA VILLA, Ližnjan, Дом



: Exclusive Nekretnine
Имя: Exclusive
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - MODERNA VILLA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	290 m ²
Размер участка:	1113 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	19.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

Ova luksuzna kuća već na prvi pogled zadivljuje svojim posebnim arhitektonskim, i dizajnerskim rješenjima. . Prostrani interijer pun sunca, visoki stropovi i lebdeće stepenice sa pažljivo biranom rasvjetom garantiraju komfor i luksuz kakav se samo poželjeti može. Svakako posebna atraktivnost ove kuće je i polu natkriveni bazen sa najmodernijim i kvalitetnim sustavima, koji privlači ne samo izgledom, već i terapeutskim djelovanjem. Nalazi se na maloj udaljenosti od blagovaonice, odnosno dnevnog boravka, te vas samo par koraka dijeli da jutro započnete osvježenjem ljeti ili pak toplinom zimi kada se bazen možete grijati. Sobe su moderno uređene sa puno svjetla i staklenih površina iz kojih možete uživati u prekrasnim pogledima . Ograđena i uređena parcela jamči sigurnost i mir, natkrivena terasa i mjesto za blagovanje za velike i male. Ova posebna nekretnina smještena je na jugoistoku istarskog poluotoka , u lijepom ribarskom mjestu koji je povezan sa Medulinom, a opet u blizini Pule, najvećeg grada u Istri. ID KOD AGENCIJE: 2132

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 592680
Agency ref id: 2132