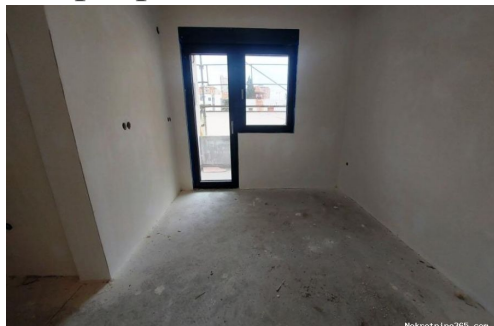


## Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394, Niš-Mediana,

### Квартира



:	Proagent nekretnine
Имя:	Proagent
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Страна:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
почтовый код:	18000
Адрес:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
О нас:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70.00 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	3
Цена:	154,000.00 €
Размещено:	21.04.2024

#### Состояние

Новостроенная: да



## Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Centralna Srbija  
Область:  
Город: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se trosoban stan u novogradnji kod Doma zdravlja u zgradi koja ima Pr+VI sprata. Stan je površine 70m2, nalazi se na II spratu. Struktura stana: ulazni hodnik, kupatilo, dnevni boravak, kuhinja, dve spavaće sobe i terasa. Alu stolarija sa aluminijumskim roletnama (sa elektromotorom), na podu višeslojni hrastov parket većih dimenzija sa oborenim ivicama i zvučna izolacija, italijanska granitna keramika u svakom stanu kao i na stepeništu. Grejanje je na struju pomoću toplotnih pumpi za svaku stambenu jedinicu. U celom stanu postoji smart sistem koji omogućava jednostavno upravljanje povezanim uređajima. Postoji mogućnost kupovine parkinga u zgradi, takođe su dostupne za kupovinu i 2 garaže. Video nadzor objekta i podzemne garaže 24/7. Ova lokacija je pokrivena skoro svim potrebnim sadržajem za život jedne porodice, odlično povezana sa centrom, kao i sa ostatkom grada. Završetak radova je decembar 2023.godine. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 594956

Agency ref id: 3394