

Poreč novogradnja, odličan stan u prizemlju sa bazenom, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč novogradnja, odličan stan u prizemlju sa bazenom
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 83 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Цена: 389,000.00 €
Размещено: 22.04.2024

Состояние

Построенный: 2025



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija

Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: Poreč, novogradnja, fantastičan stan u prizemlju sa bazenom Na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža smjestila se ova višestambena zgrada od ukupno četiri komotna stana. Od kojih se dva stana nalaze u prizemlju sa bazenom i dva su na katu kao dvoetažna stana. Ukupna bruto površina ovog fantastičnog stana u prizemlju iznosi 83 m², dok je neto kvadratura prostranih 77.90 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave. Iz dnevnog se izlaza izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Bazan ima ukupno 21 m². Grijanje stana je predviđeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. Iz dnevnog boravka i sa terase postojan je direktni pogled na more. More i plaže su na nekoliko minuta od samog mjesta. Parking se nalazi odmah do zgrade. Završetak gradnje planirano je 6/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i blizine mora ova je nekretnina idealna za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-933

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 595026
Agency ref id: 1031-933