

## ISTRA ROVINJ Hotel sa pogledom na more, Rovinj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA ROVINJ Hotel sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	750 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1890 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	15
Ванные комнаты:	11
Цена:	3,632,000.00 €
Размещено:	13.07.2024

### Состояние

Построенный:	2014
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinjско Selo
Поштански број:	52210

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество парковочных мест:	7
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРА РОВИНЬ Отель с видом на море Расположенный всего в 5 минутах от центра Ровиня и в 3 минутах от прекрасных пляжей, мы нашли этот высококачественный семейный отель с общей жилой площадью 750 м2, разделенный на 3 этажа. Помимо качественного размещения, этот отель также известен своей кухней с фирменными блюдами. Расположенный недалеко от города и пляжей, этот объект идеально подходит для ваших собственных инвестиций, а также положительным моментом является то, что объект работает круглый год и принимает постоянных гостей как во время, так и вне летнего сезона. Всего в здании 11 спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и террасу, все комнаты имеют вид на море и природу, что делает их очень привлекательными. На первом этаже находится ресторан, где подается завтрак. Из ресторана есть выход на террасу, утопающую в зелени. Помимо красивого двора, здесь есть бассейн площадью 80 м2 и прекрасная зона для загара, где гости могут насладиться летними месяцами. Перед отелем имеется более 7 парковочных мест для гостей + 7 крытых парковочных мест и гараж с одним парковочным местом, которыми пользуется владелец. Это отличная возможность для людей, которые хотят открыть свой собственный небольшой семейный отель в отличном месте, но что интересно, отель можно легко превратить в дом для престарелых, большую клинику или бизнес-здание с офисами. . Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29562

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	595169
Agency ref id:	29562