

Povoljno , stan u mirnom porodičnom kraju, Čukarica, Квартира



: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Povoljno , stan u mirnom porodičnom kraju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m ²
Спальни:	4
Цена:	124,800.00 €
Размещено:	23.04.2024

Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Čukarica
Adresa:	Stojana Matića

Описание

Дополнительная информация:	Stan se nalazi u ulici Stojana Matića. Pripadaju mu ukupno 93m ² . Od toga ima 81m ² stambene površine. Ima svoj podrum 4.9m ² I hodnik od 7.1m ² koji pripada samo ovom stanu. Stan je uknjižen na 53m ² . Svi papiri čisti i bez tereta. Nalazi
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

se na prvom spratu od dva. Na drugom spratu je nadogradnja ali stanari ulaze na drugi ulaz. U ulazu ima tri stana. Zgrada završena 1970. i odlično uradjena sa dobrom izolacijom tako da Ta-peći nikad nisu pustene da duvaju topao vazduh. Plin-Gas ima priključak na ulazu u zgradu. Stan ima : 5 (pet) soba + kuhinju sa trpezarijom. 1 x Kupatilo. 1 x Terasa koja gleda na ulicu. 1 x Garderobier na ulazu u stan. 1 x Prostorija sa 2 reda otvorenih polica gde može stati dosta stvari - Špajz. Izuzetno miran kraj. U blizini vrtić, škola, crkva, mali tržni centar sa supermarketom, poštom i drugim uslužnim radnjama. Gradski prevoz sa više linija. Jedna kratka bus stanica do centra Žarkova. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 595556
Agency ref id: 6618