

EKSKLUZIVNI STANOVI PRVI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR, Sukošan, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNI STANOVI PRVI RED UZ MORE, TOP POZICIJA, SUKOŠAN - ZADAR
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73.07 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	339,000.00 €
Размещено:	23.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Поштанский номер:	23206



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона,

Канализация, ADSL

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju ekskluzivni stanovi prvi red uz more, top pozicija, Sukošan - Zadar
DOSTUPNE NEKRETNINE: ZGRADA 2. PRIZEMLJE: S01 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, terasa, vrt (cca 58,52 m2), terasa s bazenom (cca 59,11 m2) i parkirno mjesto - 98,83m2 - 494.150,00 EUR
S02 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, terasa, vrt (cca 92,45 m2), terasa s bazenom (cca 57,34 m2) i parkirno mjesto - 91,04 m2 - 455.200,00 EUR
1. KAT: S03 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, lođa, balkon i parkirno mjesto - 87,42 m2 - 399.000,00 EUR
S04 - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, lođa i parkirno mjesto - 73,07 m2 - 339.000,00 EUR
2.KAT: S05 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, toalet, vešeraj, terasa/lođa i krovna terasa, parkirno mjesto - 123,14 m2 - 559.000,00 EUR
S06 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, toalet, vešeraj, terasa/lođa i krovna terasa, parkirno mjesto - 104,04 m2 - 489.000,00 EUR
OPIS MATERIJALA: - Stanovi će biti izgrađeni od najkvalitetnijih materijala, biranih tako da zadovolje energetska efikasnost, a samim time luksuz i komfor. - ZGRADA IMA LIFT! - Osvijetljeni obiljem prirodnog svjetla preko velikih kliznih balkonskih stjenki te opremljeni najmodernijim materijalima. - Inverter klima sustavi grijanja i hlađenja. - Vrhunska unutarnja stolarija s punim štokovima modernog dizajna i linija. - Moderna šestokomorna PVC vanjska stolarija s izo troslojnim staklima i Low-e premazom s vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena s ALU roletama na elektro pogon i integriranim komaricama. - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača. - Parket i keramika I. klase. - Termofasada. Sukošan je šarmantno primorsko mjesto koje nudi savršenu ravnotežu između mirnog obalnog života i blizine svih potrebnih sadržaja. Uživajte u šetnjama uz obalu, istražite lokalne restorane s bogatom gastronomskom ponudom ili jednostavno opustite se na prekrasnim plažama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-085N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний 595701

контрольный номер:

Agency ref id: 24-085N