

ISTRA, LIŽNJAN - Stan 70m2 u prizemlju sa vrtom!, Ližnjan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.

КОМПАНИИ:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, LIŽNJAN - Stan 70m2 u prizemlju sa vrtom! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 78 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Размер сада: | 130 m ² |
| Площадь балкона: | 12 m ² |
| Цена: | 240,000.00 € |
| Размещено: | 13.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2025 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Ližnjan |
| Площадь города: | Ližnjan |
| Poštanski broj: | 52204 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИЧНЯН - Квартира 76м² на первом этаже с садом! Представляем Вам проект нового жилого дома. Состоит из первого и второго этажей. На каждом этаже по две квартиры. Предлагаем квартиру на первом этаже, состоящую из прихожей (8,09м²), двух спален (11,37м²), ванной комнаты (5,35м²), туалета (2,03м²), кухни, столовой и гостиной (26м²) и балкона. 12,75м². В квартире есть сад площадью 130 м² и одно парковочное место. Море находится всего в 600 метрах. Недвижимость расположена в живописной рыбацкой деревне Лижнян, известной своей спокойной природой, без толпы и шума, идеальное и безопасное место для мирной и гармоничной семейной жизни. Прекрасные чистейшие пляжи с кристально чистым морем и видом на Кварнерские острова никого не оставляют равнодушным, многочисленные набережные и велосипедные дорожки привлекают большое количество семей для общения на свежем воздухе на природе. Всего в нескольких шагах от дома находятся магазины, известные и уважаемые рестораны, кафе, пекарни, школы, детские сады и врачи, что значительно облегчает жизнь в Лижняне. Кроме того, город Пула, самый крупный город на полуострове Истрия, находится всего в 18 минутах езды, а ближайший значительный центр - Медулин - всего в 4 минутах езды, а аэропорт Пулы находится в всего в 15 минутах езды. Строительство проекта начнется в сентябре 2024 года. По всем дополнительным вопросам, необходимой информации звоните агенту. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29653

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 595951
Agency ref id: 29653
Контактный телефон: +385 91 555 8318