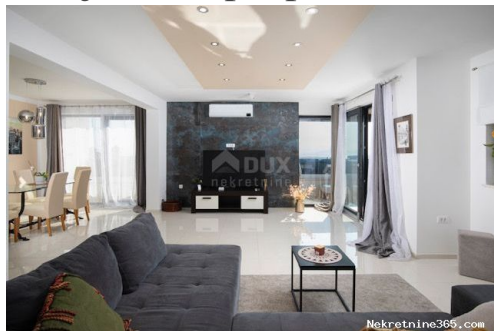


## ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni smart home stan 143m2 s pogledom na more! Ližnjan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni smart home stan 143m2 s pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	143 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	26.08.2024

### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Свидетельство о собственности: да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИЖНЯН - Роскошная квартира 143м2 с видом на море!  
Предлагаем роскошную квартиру, состоящую из кухни со столовой и гостиной, ванной комнаты, двух спален, балкона, просторной крытой террасы с прекрасным видом на море и Кварнер. Общая площадь 143м2. Квартира включает в себя одно парковочное место и кладовую. Море находится всего в 1300 метрах. Недвижимость расположена в живописной рыбацкой деревне Лижнян, известной своей спокойной природой, без толпы и шума, идеальное и безопасное место для мирной и гармоничной семейной жизни. Прекрасные чистейшие пляжи с кристально чистым морем и видом на Кварнерские острова никого не оставляют равнодушными, многочисленные набережные и велосипедные дорожки привлекают большое количество семей для общения на свежем воздухе на природе. Всего в нескольких шагах от дома находятся магазины, известные и уважаемые рестораны, кафе, пекарни, школы, детские сады и врачи, что значительно облегчает жизнь в Лижняне. Кроме того, город Пула, как крупнейший город на полуострове Истрия, находится всего в 18 минутах езды, а ближайший значительный центр - Медулин - всего в 4 минутах езды, а аэропорт Пулы находится в 4 минутах езды. всего в 15 минутах езды. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или записи на просмотр объекта звоните агенту. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29650

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 595956  
Agency ref id: 29650