

RIJEKA, CENTAR- stan 190,77 udaljen 50m od mora, Rijeka, Квартира

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, CENTAR- stan 190,77 udaljen 50m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	190 m ²
Этаж:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	840,000.00 €
Размещено:	14.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: РИЕКА, ЦЕНТР - квартира 190,77м2 с видом на море Квартира 190,77м2 состоит из четырех спален, гостиной, кухни, двух ванных комнат, двух балконов. Он расположен на втором этаже. Вилла хорошо построена и

роскошно оборудована, все встроенные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - полы с подогревом - тепловые насосы - столярные изделия из алюминия премиум-класса.

Безусловно, это красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но она также подходит и в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Объект находится в 10 метрах от моря. РЕКА Риека расположена на западе Хорватии, на северном побережье Риекского залива (14°26' восточной долготы и 45°21' северной широты), как часть более крупного Кварнерского залива Адриатического моря, который, как Большой залив Средиземного моря, самый глубокий, наряду с Триестским заливом, вдающийся в материковую Европу. Залив Риека, который соединен с южной частью залива Кварнер через Вели врату (между материковой частью Истрии и островом Црес), Среднее (между Цресом и островом Крк) и Мали врату (между Крк и островом Крк). материк), достаточно глубок (около 60 м) для прибытия крупнейших кораблей, что позволило Риеке стать важным морским портом. Город Риека расположен в устье реки Речина в микрорегионе Кварнер Прибрежная часть Кварнера на границе двух исторических областей, разделенных Речиной, поэтому с Сушака начинается хорватское побережье, а к западу от Речины начинается Юлийская Краина, историческая область. от Сочи на западе до Речины на востоке. В Риеке начинаются два важных маршрута наземного транспорта. Первый использует тот факт, что Риека расположена в районе, где Динариды самые узкие (около пятидесяти километров), что облегчает соединение побережья Адриатического моря и внутренней части Паннонии, а второй соединяет Риеку с Восточная альпийская местность через Постоянные ворота. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 29640

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:

595963

Agency ref id: 29640