

Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE, Opatija, Дом



: Exclusive Nekretnine
Имя: Exclusive
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m ²
Размер участка:	544 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	24.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: JEDINSTVENA PRILIKA U CENTRU OPATIJE Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji u centru Opatije na parceli od 544m². Kuća je u fazi rekonstrukcije te je na njoj napravljen novi krov i betonska međukatna ploča. Sastoji se od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m², s balkonom i prekrasnim pogledom, na okućnici na kojoj se nalazi čak 50 palmi i pruža se pogled na more. Iako u centru,

mikrolokacijski se nalazi na izuzetno mirnom mjestu, povučena od pogleda javnosti i okružena zelenilom, svega 50ak metara od strogog centra grada i blizine svih sadržaja. Kuća i okućnica su u fazi rekonstrukcije/gradnje te ostavljaju otvorene mogućnosti za dovršetak kuće po željama kupca. Izuzetno rijetka prilika i vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 2152

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 596389
Agency ref id: 2152