

## Novi Sad, Nova Detelinara, Trg Majke Jevrosime, 1.5, 32m2, Novi Sad - grad, Квартира



: Beocity Nekretnine  
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Имя: Beocity  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
компания: Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
О нас: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novi Sad, Nova Detelinara, Trg Majke Jevrosime, 1.5, 32m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 32 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 4  
Спальни: 1.5  
Цена: 70,000.00 €  
Размещено: 24.04.2024

#### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Voivodina

Область:  
Город: Novi Sad - grad  
Площадь города: Novi Sad  
Adresa: Trg Majke Jevrosime

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 107823, IV/IV, klima, terasa, uknjižen, garaza, parking. Prodaje se jednoiposoban stan od 32m2( katastarski, terasa je prosirena tako da je ukupna kvadratura stana 34 m2). 4. Sprat od 4 ali iznad stana se nalazi duplex. Nema lift. Stan je lep, sa dobrim rasporedom, na odlicnoj lokaciji,samo srce Nove Deteinare, preko puta crkve. Slepa je ulica pa nema puno saobracaja. U bliznini autobusko stajaliste 3,7,13. Ulica je puna super marketa i mikromarketa, Dm drogerija... Sve sto vam treba je na 5 min hoda( apoteke, pekare, brze hrane, dom zdravlja...). Stan je pozicioniran na jugoistok, tako da tokom celog dana ima sunca. Pogled je na dvoriste, nema buke nema saobracaja. Centralno je grejanje i u stanu je bas toplo tokom zime. Stan se prodaje namesten, polunamesten ili prazan u zavisnosti od zelje kupca. Velike prednosti manjih stanova je bas velika terasa koja je zatvorena PVC prozorima na kojima su komarnici( roll komarnik), i zimi i leti moze da se uziva na terasi, a pritom ima puno prostora za odlaganje. Jos jedna velika prednost stana jeste sigurno parking mesto u dvoristu zgrade. Postoji kapija koja se otvara daljinski. U stanu postoji optika ( a vi mozete da birate provajdera mts, yettel) i SBB. Ima klimu( midea, ima i hladjenje i grejanje. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 596524  
Agency ref id: 107823  
Контактный телефон: +381 (60) 555-9734