

## Obiteljska kuća, Šibenik, vrt, garaža, Šibenik, Дом



: Dalmat Nekretnine  
Электронная почта: info@dalmatianhome.com  
Имя: Dalmat  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.dalmatianhome.com>  
Страна: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
почтовый код: 22000  
Адрес: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111  
О нас: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Obiteljska kuća, Šibenik, vrt, garaža
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	336 m <sup>2</sup>

Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	11.08.2024

## Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Šibenik
Площадь города:	Šubićevac

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

## Описание

Дополнительная информация:	Samostojeća obiteljska kuća smještena u mirnom djelu Šibenika (kvart Šubićevac) , u slijepoj ulici pogodna za obitelj ili za najam. Nekretnina se sastoji od dvije stambene jedinice. Stan na prvom katu ima stambenu površinu 90m <sup>2</sup> i sastoji se od : kuhinje s blagovaonicom, tri velike sobe, hodnika i kupaonice. Stan u prizemlju (suterenu) je djelomično adaptiran, a raspored prostorija je slijedeći: hodnik, kupaonica, dvije odvojene prostorije (sobe), a stambena površina mu iznosi 60m <sup>2</sup> . Okućnica je kultivirana i održavana, a nekretnini pripada i garaža, kao i manja pomoćna prostorija odn. ljetna kuhinja/ostava. Nekretnina je useljiva, ali zahtjeva dodatnu renovaciju.
----------------------------	---

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	596708
Agency ref id:	k801