

## Kuća Fažana Luksuzna prizemnica s bazenom!100 metara do mora!, Fažana,

### Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Fažana Luksuzna prizemnica s bazenom!100 metara do mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 168 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 740 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2

подвал: да  
Цена: 1,800,000.00 €  
Размещено: 24.04.2024

## Состояние

Построенный: 2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Fažana

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация: FAŽANA! Luksuzna prizemnica s grijanim bazenom! Na samo 100 metara do plaže nalazi se ova luksuzna prizemnica koja se prostire na velikoj parceli od 740 m<sup>2</sup>. Kuća ima 168 m<sup>2</sup> stambene površine. Sastoji se od ulaznog hodnika, garderobe, dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu, master spavaće sobe s kupaonicom i garderobom od 30 kvadrata. Prostrana kuhinja od 11 kvadrata, blagavaonica s dnevnim boravkom od 47 kvadrata. Luksuzno namještena. Velike staklene stijene. Električne žaluzine. Dimmer svjetla. Podno grijanje. Stropno grijanje/hlađenje. Grijani bazen. Vanjska ljetna kuhinja s velikim roštiljem te toaletom. Tvrtka prodaje te je u sustavu PDV-a. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 596724  
контрольный номер:  
Agency ref id: 15109