

## Кућа за одмор на lijepoj lokaciji, Višnjani, Istra, Višnjani, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća za odmor na lijepoj lokaciji, Višnjan, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	144 m <sup>2</sup>
Размер участка:	596 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	24.04.2024

## Состояние

Построенный: 2017

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Kolumbera
Poštanski broj:	52463

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: Na svega 12 km od Poreča u lijepom Višnjanu na prodaju je ova samostojeća kuća za odmor koja se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Kuća ima 144m<sup>2</sup> smještena na zemljištu od 767m<sup>2</sup> na kojoj je i bazenom od 27m<sup>2</sup>. Kuća ima 2 spavaće sobe, jednu s kupaonicom. Također ima još jednu kupaonicu, ostavicu, prostranu kuhinju te dnevni boravak s blagovaonom. Kuća ima 2 ulaza, prostranu terasu, manju ostavu, solarni tuš, sustav za navodnjavanje i

natkriveni ljetnu kuhinju za uživanje u hladu. Kuća je ograđena živom ogradom i njome odvojena od susjednih kuća koje su također u turističkom najmu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1776

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 596782  
Agency ref id: 1776  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313