

ISTRA, BUJE - Kamena kuća s bazenom, Buje, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	107 m ²
Размер участка:	215 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	345,000.00 €
Размещено:	15.07.2024

Состояние

Построенный:	1920
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Momjan
Poštanski broj:	52460

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: E

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БУЕ - Каменный дом с бассейном Средневековый город Буе расположен в северо-западной части полуострова Истрия и расположен на вершине холма с прекрасным видом на море, окружающие холмы, виноградники и оливковые рощи. Этот район известен. Близость моря, влияние Средиземноморья и умеренно-континентальный климат, традиции сельскохозяйственного производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт, сохранившаяся и незагрязненная природа делают район города Буе одним из наиболее привлекательных районов полуострова Истрия. . В северо-западной части Истрии, на холмистых склонах верхней Буйштины, расположен средневековый город Момьян. Доминировавший в далеком прошлом, сегодня он выделяется как винная жемчужина Истрии; настоящая Мекка для любителей гастрономии и вина, так как неподалеку расположена одна из лучших таверн и виноделен во всей Истрии. Погруженный в живописную природу зеленого царства виноградников и оливковых рощ, вплетенных в красочные холмы, над долиной реки Аргилья, город Момьян и его дружелюбные жители на каждом шагу живут истрийскими традициями, сохраняемыми в семейных тавернах и винных погребах. и остатки богатой истории Буйштины. Продается каменный дом с бассейном в небольшом поселке той идеальной, почти нереальной гармонии, словно из сказки. Он погружен в тишину, покой и очарование природы в месте, излучающем спокойствие и традиции. Отель очаровывает ощущением интимности и теплотой сельской идиллии. Он был тщательно и тщательно отреставрирован и сохранил свой первоначальный аутентичный шарм, а последняя отделка была проведена в 2022 году. Интерьер дома полностью адаптирован к современному образу жизни и излучает атмосферу, наполненную теплом дерева и свежестью камня, с сочетанием мебели в современном и деревенском стиле. Жилая площадь разделена на первый и второй этажи. На первом этаже находится гостиная, столовая, кухня и туалет, а на втором этаже — ванная комната и две спальни, одна из которых имеет выход на террасу. Двор

огорожен и благоустроен. На заднем дворе есть бассейн с террасой и открытым камином, а передний двор отведен под парковку. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29711

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 597196

Agency ref id: 29711