

Stan s dvije garaže i konobom u užem centru grada Pule, novogradnja!

Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan s dvije garaže i konobom u užem centru grada Pule, novogradnja!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	141 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	337,600.00 €
Размещено:	25.04.2024

Состояние

Построенный: 2024.

Месторасположения

Страна: Croatia



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Na prodaju su izvrsni dvosobni stanovi u užem centru Pule. Stanovi se nalazi na top lokaciji u užem centru Pule, što vam omogućuje lagan pristup svim glavnim atrakcijama grada, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Stan se sastoji od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice te dodatne ostave u podrumu zgrade. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Stanu pripadaju dva garažna mjesta, što je rijetkost u centru grada, osiguravajući vam siguran prostor za parkiranje vaših vozila. Osim toga, nevjerojatna dodatna pogodnost je konoba u prizemlju zgrade, prostor od 44 m2 koji nudi neograničene mogućnosti za druženje i zabavu. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ovaj stan predstavlja izvanrednu priliku za vaš novi dom u samom srcu grada ili kao investiciju za najam! S obzirom na svoju atraktivnu lokaciju, modernu opremu i dodatne pogodnosti, privlačit će kako stalne stanare, tako i turiste koji traže udoban smještaj u Puli. ID KOD AGENCIJE: 1041-224

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 597866
Agency ref id: 1041-224