

Kuća u Dubravi Pušćanskoj u neposrednoj blizini Zaprešića, Pušća, Дом



:	Nekretnine Ines
Имя:	Nekretnine
Фамилия:	Ines
Название КОМПАНИИ:	Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.nekretnine-ines.hr
Страна:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Адрес:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
О нас:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

Детали обьявления

Общее

Заголовок:	Kuća u Dubravi Pušćanskoj u neposrednoj blizini Zaprešića
Недвижимость для:	Vendita

Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	1945 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	205,000.00 €
Размещено:	25.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Pušća
Площадь города:	Dubrava Pušćanska
Poštanski broj:	10294

Разрешения

Место разрешения:	да
-------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	4

Описание

Дополнительная информация:

U prodaji je zemljišnoknjižna čestica ukupne površine od 2296 m² na kojoj se nalaze kuća, pomoćna zgrada i gospodarska zgrada u Dubravi Pušćanskoj. Stambena zgrada, odnosno kuća, izgrađena je kao samostojeća građevina te se sastoji od 3 etaže - suterena, prizemlja i 1. kata. Sadrži 2 višesobna stana. Neto površina kuće iznosi 190,34 m². Prvi stan se prostire preko cijelog suterena i prizemlja. U suterenu se nalaze stubište, spremište, ostava, velika soba, hodnik te kuhinja. Prizemlje se sastoji od stubišta, hodnika, 3 sobe, kupaonice te spremišta. Dugi stan se nalazi na 1. katu, a čini ga vanjsko stubište, hodnik, veliki dnevni boravak s izlazom na loggiju, kuhinja, kupaonica te 2 spavaće sobe. Od priključaka ima struju, vodu i plin, a kanalizacija je u izgradnji. Priključci su odvojeni. Pomoćna zgrada je izgrađena kao samostojeća građevina. Sastoji se od 2

etaže - prizemlje i 1. kat. U prizemlju je smještena garaža, a spremište u prizemlju i na katu. Neto površina je 73,19 m². Gospodarska zgrada je također izgrađen kao samostojeća građevina, a sastoji se od 2 etaže - prizemlja i potkrovlja. Neto površina je 124,54 m². Prema važećem prostornom planu, zgrade se nalaze u građevinskom području naselja stambene i mješovite namjere. Površina dvorišta iznosi 1014 m², a voćnjaka 931 m². Lokacija nekretnine pruža mir i privatnost, a nalazi se samo 5 minuta autom od Zaprešića. Tako da su svi životu potrebni sadržaji udaljeni svega par minuta vožnje autom - vrtić, osnovna škola, srednja škola, dom zdravlja, dućani, restorani, kafići Tereta nema. Papiri čisti. Vlasništvo 1/1 Za bilo kakva dodatna pitanja, slobodno se javite na broj 0916218391. Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1018

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:
Agency ref id: 598252
1018