

Otok Krk, unutrašnjost otoka - Prizemnica s bazenom, Vrbnik, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Otok Krk, unutrašnjost otoka - Prizemnica s bazenom |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 90 m ² |
| Размер участка: | 450 m ² |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 550,000.00 € |
| Размещено: | 04.06.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2020 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Vrbnik |
| Площадь города: | Garica |
| Poštanski broj: | 51516 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Остров Крк, интерьер острова - Вилла на первом этаже с бассейном и видом на море Вилла на первом этаже площадью 90 м² и садом 450 м², с красивой террасой и зоной для загара, откуда видно море. Он состоит из современной гостиной открытой планировки, соединенной с кухней и столовой, 3 спален и 3 ванных комнат, кладовой и чердака. Гостиная выходит в мощный ландшафтный сад с террасой с барбекю, зоной для загара и бассейном площадью 32 м² с прекрасным видом на море. Полностью меблирована и оборудована бытовой техникой и кондиционерами, также имеется 2 парковочных места. Вилла имеет кондиционеры в каждой комнате, а также полы с подогревом с термоблоком, подходит для круглогодичного проживания и в качестве жилого помещения. инвестиции в виде сдачи в аренду. Врбник, без сомнения, является одним из самых известных хорватских мест. Это произошло благодаря глаголическому наследию и знаменитой народной песне с своеобразной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов «Врбница над морем». А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньштине, это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители занимались в основном сельским хозяйством, меньше мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных жителей старшего поколения, до того, как вино приобрело известность, зерно выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях лозы выращивали по краям полей, поскольку не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с

Общими условиями ведения бизнеса и вставьте следующее:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29742

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 599237
Agency ref id: 29742