

## ISTRA, PULA Prizemnica s dvorištem za potpunu adaptaciju, Pula, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Prizemnica s dvorištem za potpunu adaptaciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	45 m <sup>2</sup>
Размер участка:	235 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	120,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Одноэтажный дом с двором под капитальный ремонт в Пуле - ВОЗМОЖНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ!! Этот первый этаж имеет площадь 45 м2 и предназначен для полной адаптации. Возможность поднятия этажей. В доме две комнаты и выход на террасу. Внешние каменные ступени ведут нас на участок под застройку, который в настоящее время используется как
----------------------------	---

фруктовый сад/оливковая роща и на котором посажено 9 оливковых деревьев. Возможность бассейна. Несколько внешних хозяйственных построек, таких как деревянный сарай, сарай, кладовая и уличный туалет. Отличная возможность для инвестиций, так как недвижимость находится в хорошем месте недалеко от автовокзала и после ремонта пригодна для сдачи в аренду туристам. Рядом все удобства, необходимые для жизни современного человека, рядом Арена и центр города, остановка общественного транспорта, супермаркеты в нескольких минутах ходьбы от дома. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29738

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 599240  
Agency ref id: 29738  
Контактный телефон: +385 97 757 1657