

ОПАТИЈА, CENTAR - stan s vrtom u novogradnji u centru Opatije s garažom, pogled na more, Opatija, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - stan s vrtom u novogradnji u centru Opatije s garažom, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	75 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	74 m ²
Площадь балкона:	7 m ²
Терраса площадь:	7 m ²
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410

Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Эксклюзивно в предложении DUX мы предлагаем квартиру в великолепном новом доме у новой дороги в самом центре Опатии. Расположенная в новом здании с гаражом, эта квартира гордится своим уникальным расположением в самом центре города, всего в 200 метрах от главной улицы Опатии или набережной Лунгомаре у моря. Это стратегическое расположение обеспечивает спокойную и спокойную обстановку, обеспечивая оазис спокойствия посреди шумного центра города. Квартира S1 состоит из гостиной, двух спален, ванной комнаты, частной террасы и ЧАСТНОГО сада площадью 74 м2! Что отличает этот проект от других новостроек города, так это интеграция деталей в стиле модерн. Тщательное внимание к архитектурному стилю и деталям привело к жилому пространству, которое идеально соответствует аристократическому шарму и элегантности, характерным для города Опатия. Каждый аспект дизайна был тщательно продуман, чтобы создать гармоничный баланс между современным стилем жизни и вневременной привлекательностью классической архитектуры. Основные характеристики: - Привилегированное расположение в центре Опатии, всего в 200 метрах от моря или Лунгомаре, в одной минуте ходьбы - Мирное окружение ниже верхней дороги, обеспечивающее тишину и покой - Индивидуальная приятная архитектура, которая добавляет нотку изысканности и элегантности и сливается с городом - Достойный вид на море из каждой квартиры и с собственной террасы - ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО В ГАРАЖЕ!! в самом центре города, с доступом в квартиру через лифт! Не нужно беспокоиться о парковке в оживленном центре города. Это здание имеет собственный частный гараж, который обеспечивает безопасное и

удобное место для парковки вашего автомобиля. Лифт удобно доставит вас из гаража прямо в вашу квартиру, обеспечивая легкий доступ. - Шуко столярные изделия - Полы с подогревом по всей квартире, тепловой насос для каждой квартиры индивидуально - Вентиляционный сто фасад, - Античный мотив крыши, вид на море даже из спальни. Представьте себе удобство всего в минуте ходьбы от близлежащего пляжа, набережной или ресторана. Не упустите эту уникальную возможность приобрести квартиру, которая идеально сочетает в себе роскошь, практичность и архитектурную элегантность в центре Опатии. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29730

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 599245
Agency ref id: 29730