

ОПАТИЈА - ексклузивна вила на атрактивној локацији с феноменалним погледом на море, Опатија, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA - ekskluzivna vila na atraktivnoj lokaciji s fenomenalnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	370 m ²
Размер участка:	386 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	9
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.07.2024

Состояние

Построенный:	2008
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, эксклюзивная вилла 370 м² с бассейном и феноменальным видом на море, в красивом месте, недалеко от моря и центра. Вилла построена в 2008 году на участке площадью 386 м², из которых 195 м² отведено под парковку, зону для загара, барбекю, бассейн и террасу на первом этаже. Он имеет красивые стеклянные балконы, террасу с бассейном и уличным камином, а также большую огороженную парковку. Вилла состоит из 3 жилых единиц, очень современно меблированных и оборудованных: • первый этаж: квартира 125 м² – 3 спальни + гостиная • первый этаж и 1 этаж: двухэтажные апартаменты 111 м² – 3 спальни + гостиная • 2-й этаж. этаж и высокий чердак: двухэтажная квартира площадью 135 м² - 3 спальни + ванная комната. Первая квартира находится на первом этаже, вход со стороны лестницы. Он занимает весь первый этаж и состоит из открытого пространства, объединяющего большую гостиную, кухню и столовую, 3 спальни, 3 ванные комнаты и кладовую. Каждый номер выходит на южную сторону и имеет прямой выход к бассейну и зоне для загара. Вторая квартира находится на двух этажах, вход находится на верхней стороне со двора. На первом этаже три комнаты и три ванные комнаты. Все номера выходят на южную сторону, в одном из них есть большой балкон. В третью квартиру также можно попасть со двора, а лестница ведет на второй этаж, где находится открытое пространство, объединяющее гостиную, кухню и столовую, главную спальню с ванной комнатой и небольшую кладовую. Из спальни и гостиной есть выход на большой балкон. Внутренняя лестница ведет на высокий чердак, где расположены две комнаты с ванными комнатами и большая красивая терраса на крыше с потрясающим видом на море. Отопление центральное, газовое, в каждой комнате и гостиной есть кондиционер. Он расположен в тихом месте, всего в 2 минутах езды от центра Опатии. Этот замечательный дом – фантастическая возможность для тех, кто любит наслаждаться очаровательным видом на море и быть рядом со

всеми удобствами. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29723

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 599250
Agency ref id: 29723