

ISTRA, LIŽNJAN - Stan 72m2 u prizemlju sa vrtom!, Ližnjan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN - Stan 72m2 u prizemlju sa vrtom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	150 m ²
Площадь балкона:	12 m ²
Цена:	245,000.00 €
Размещено:	04.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИЖНЯН - Квартира 76м² на первом этаже с садом! Представляем Вам проект нового жилого дома. Состоит из первого и второго этажей. На каждом этаже по две квартиры. Предлагаем квартиру на первом этаже, состоящую из прихожей (8,09м²), двух спален (11,37м²), ванной комнаты (5,35м²), туалета (2,03м²), кухни, столовой и гостиной (26м²) и балкона. 12,75м². В квартире есть сад площадью 130 м² и одно парковочное место. Море находится всего в 600 метрах. Недвижимость расположена в живописной рыбацкой деревне Лижнян, известной своей спокойной природой, без толпы и шума, идеальное и безопасное место для мирной и гармоничной семейной жизни. Прекрасные чистейшие пляжи с кристально чистым морем и видом на Кварнерские острова никого не оставляют равнодушным, многочисленные набережные и велосипедные дорожки привлекают большое количество семей для общения на свежем воздухе на природе. Всего в нескольких шагах от дома находятся магазины, известные и уважаемые рестораны, кафе, пекарни, школы, детские сады и врачи, что значительно облегчает жизнь в Лижняне. Кроме того, город Пула, самый крупный город на полуострове Истрия, находится всего в 18 минутах езды, а ближайший значительный центр - Медулин - всего в 4 минутах езды, а аэропорт Пулы находится в всего в 15 минутах езды. Строительство проекта начнется в сентябре 2024 года. По всем дополнительным вопросам, необходимой информации звоните агенту. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29719

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 599254
Agency ref id: 29719