

Кућа са два апартамана на 80 м од мора, Novigrad, Istra, Novigrad, Дом

: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća sa dva apartmana na 80 m od mora, Novigrad, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	132 m <sup>2</sup>
Размер участка:	369 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	541,000.00 €
Размещено:	26.04.2024

## Состояние

Последнее обновление: 2014

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Поштански број:	52466

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация: Nekoliko minuta vožnje od grada Novigrada, smještena na izuzetnoj lokaciji na samo 80 m od mora nalazi se ova izuzetna samostojeća kuća! Kuća se prostire na dvije etaže, a površina kuće iznosi 132 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 2 stana, jedan stan se nalazi u prizemlju a drugi na katu. Stanovi su odvojeni vanjskim stepeništem. Svaki stan je površine 66 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Sa gornje terase proteže se prekrasni pogled na more.

Grijanje i hlađenje napravljeno je na klima uređaje. Pripada joj i uređena okućnica površine 369 m<sup>2</sup>, a pored same kuće se nalazi i prostor za parking. Kuća zahtjeva određenu adaptaciju. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1786

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 601539  
Agency ref id: 1786  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313