

ISTRA, RABAC - LABIN, NOVA VILA MODERNOG DIZAJNA, Labin,Дом

: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC - LABIN, NOVA VILA MODERNOG DIZAJNA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m ²
Размер участка:	641 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	29.04.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Поштански broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ - ОКРЕСТНОСТИ РАБАЦА, на продажу современная недавно построенная вилла с бассейном по сниженной цене. Эта красивая недавно построенная вилла расположена в идиллическом месте на окраине небольшого истрийского городка. Вилла окружена природой и предлагает своим владельцам и гостям уединение и покой, а также вид на Учку и окружающие холмы. Основные характеристики: • площадь виллы: 170 м² • площадь бассейна: 32 м² • площадь земельного участка: 641 м² • 3 спальни . на первом этаже виллы просторное открытое пространство с кухней, столовой и гостиной с выходом на террасу с бассейном. На первом этаже также есть прихожая и туалет. На втором этаже 3 спальни, ванная комната и балкон. В саду имеется переливной бассейн размером 4x8 метров. Красивые стеклянные стены обеспечат вам много солнечного света, доступ к крытой части террасы с открытой обеденной зоной и бассейном площадью 32 м² внизу. Планируется использовать новейшие технологии и керамическую облицовку бассейна. Для отопления/охлаждения планируется установка инвертора кондиционера. Дом находится на завершающей стадии строительства. Еще есть возможность выбора некоторых материалов и интерьеров. Указанная цена относится к полностью завершенному дому под ключ, без мебели. Этот элегантный отель расположен в тихом месте с ландшафтным садом, всего в 10 минутах езды от ближайшего пляжа. Все остальные необходимые объекты расположены в непосредственной близости. Такие как магазины, рестораны, детский сад, школа, кафе. В 10 км от города Лабина, в 40 км от Опатии, в 50 км от аэропорта Пулы. Отличная инвестиция для тех, кто хочет заняться туристической арендой. Документация и право собственности в порядке. Для получения дополнительной информации и экскурсии позвоните по телефону +385/99/320-0011. ID CODE: 14863

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 604319
Agency ref id: 14863
Контактный телефон: +385/(0)99/320-0011