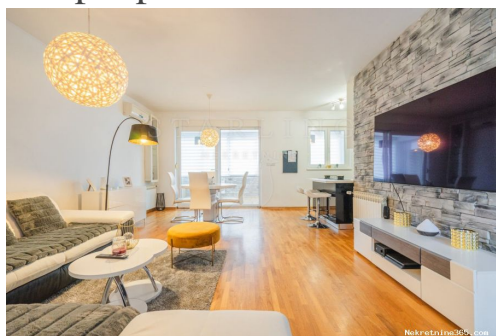


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m2, 3-SOBAN, Črnomerec,

### Квартира



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m <sup>2</sup> , 3-SOBAN
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	100 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	245,000.00 €
Размещено:	29.04.2024

### Состояние

Построенный:	2009
--------------	------

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan stambene površine 85 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena je 2009. godine, ima ukupno tri kata te se nalazi u Kustošijanskoj ulici. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaoalice s WC-om, WC-a, hodnika, zatvorene lođe i vrta. Prodaje se kompletno namješten. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto površine 12,5 m<sup>2</sup>. Ukupna netto kvadratura nekretnine iznosi 87 m<sup>2</sup>. Grijanje u stanu je plinsko etažno, a sva brojila su odvojena. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1 te je moguća kupnja putem kredita. Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji. Orijehtacija: Zapad - Sjever - Istok Grijanje: Plinsko etažno Parking: Vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,65m Cijena stana: 245.000€ ID KOD AGENCIJE: 5135

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 604417  
Agency ref id: 5135