

## ОПАТИЈА - Dvoetažan stan 78,53m<sup>2</sup>, 2S+DB, parking, panoramski pogled na more!!!, Опатија, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - Dvoetažan stan 78,53m2, 2S+DB, parking, panoramski pogled na more!!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	20.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество	1
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - Двухэтажная квартира 78,53 м2, 2 спальни + ванная комната, парковка, панорамный вид на море! Продается двухэтажная квартира в Опатии на высоком мансарде. Он состоит из двух этажей. На первом этаже спальня, ванная комната с туалетом и балкон. На втором этаже спальня, гостиная с кухней и столовой, ванная комната и красивая терраса на крыше. В квартире есть два парковочных места. Здание аккуратное и ухоженное. С балкона и террасы открывается прекрасный панорамный вид. Характерной чертой этой квартиры является близость к центру Опатии, прекрасный панорамный вид на море и Кварнер, идеально подходящий для проживания и в качестве инвестиции - туристической сдачи в аренду. Всю остальную информацию уточняйте у агентов. Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная заполняемость отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29801

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 604514  
Agency ref id: 29801