

Кућа за adaptaciju sa nesmetanim pogledom na more, Marina, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Kuća za adaptaciju sa nesmetanim pogledom na more

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	115 m ²
Размер участка:	1226 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	30.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Marina
Площадь города:	Vinišće
Poštanski broj:	21222

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Дом для адаптации с беспрепятственным видом на море. Продается недвижимость, идеально подходящая для ремонта, расположенная в красивом месте с беспрепятственным видом на море. Общая жилая площадь составляет 115 м², а площадь земельного участка составляет 1226 м², что обеспечивает достаточно места для различных нужд и занятий. Эта недвижимость предлагает не только великолепный вид на море, но и возможность творческой адаптации в соответствии с личными предпочтениями. Учитывая размер земельного участка, существует множество возможностей расширить существующий объект или добавить дополнительные объекты, такие как бассейн, сады или тренажерный зал на открытом воздухе. Интерьер нынешнего здания предоставляет достаточно места для комфортного проживания, с возможностью ремонта и модернизации для создания современного дома, отвечающего всем потребностям и желаниям. Он расположен в тихом месте, что обеспечивает идеальный баланс конфиденциальности и близости ко всем важным удобствам и достопримечательностям. Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет свой райский уголок на побережье, с возможностью настройки в соответствии со своими желаниями и потребностями. ID CODE: ST2566

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 604701
Agency ref id: ST2566