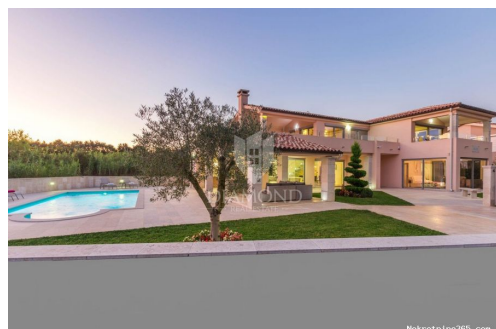


Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju, Marčana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	223 m ²
Размер участка:	715 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	30.04.2024

Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana

Площадь города: Marčana
Poštanski broj: 52206



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная информация:

Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju U okolici malenog gradića Barbana, svega nekoliko kilometara udaljeno od luke Krnice poznate po odličnim mediteranskim restoranima i lijepoj razvedenoj obali, smjestila se ova elegantna Villa sa bazenom. Na okućnici veličine 715 m2 pozicioniranoj na samom rubu naselja izgrađena je ova prekrasna moderna Villa. Sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje obuhvaća otvoreni prostor dnevnog boravka sa prekrasnim pogledom na bazen i okućnicu, blagovaonicu te potpuno opremljenu kuhinju. Cijeli prostor dodatno krasi velike staklene stijene koje osiguravaju prozračnost dnevnog prostora ali i dovoljno prirodnog svjetla. U prizemlju se nalazi i jedan gostinjski toalet te dvije spavaće sobe i kupaonica. Kat objedinjuje dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Tu je i fitness soba sa izlazom na terasu sa koje se pruža pogled na okolni krajolik i prirodu. Na prostranoj terasi smješten je vanjski jacuzzi za potpunu relaksaciju i uživanje u miru kojeg ova lokacija nudi. Interijer je elegantnoga dizajna koji odiše udobnošću i funkcionalnošću čime je pravi odmor zagarantiran. Villa je opremljena sa inverter klimama u svakoj prostoriji, podnim grijanjem a u dnevnom boravku postavljena je i peć na pelete. Vanjski prostor obuhvaća natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i velikim blagovaonskim stolom sa pogledom na prekrasni bazen veličine 32 m2. Okućnica je uređena, održavana i u potpunosti ograđena te svojim gostima nudi mir i privatnost. Ova izuzetna Villa nudi savršeni bijeg od buke i gužve uobičajene za mjesta uz obalu, a opet dovoljno blizu svih bitnih sadržaja i turističkih atrakcija. Sa odlično uhodanim poslom turističkog iznajmljivanja Villa predstavlja odličnu priliku za poslovnu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 2006-249

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 604763
Agency ref id: 2006-249