

CRIKVENICA - kuća od 150 m2, Crikvenica, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - kuća od 150 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	150 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	357,000.00 €
Размещено:	10.06.2024

Состояние

Построенный:	1932
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

ЦРИКВЕНИЦА - дом 150 м² в центре Цриквеницы. Продаем дом для туристической деятельности в многоквартирном доме в центре Цриквеницы, в 40 м от моря. Состоит из первого этажа с квартирой для двух человек, с кухней, ванной комнатой и двором, на первом этаже - трехместная спальня с балконом и ванной комнатой, на втором этаже - спальня с балконом. и санузел, а на мансарде спальня с большим балконом. Все помещения сдаются в аренду отдельно и автономно. Доступ к каждому блоку осуществляется с общей лестницы в блоке. Дом имеет категорию 3 звезды, номера оборудованы кондиционерами, спутниковым телевидением, интернетом, холодильником, сейфом. Это недвижимость с давней традицией туристической сдачи в аренду, уже хорошо налаженный бизнес. Потенциал дома велик, просторные комнаты можно переоборудовать в квартиры-студии, поскольку квартиры полностью отдельные и имеют отдельный вход. Он расположен в центре Цриквеницы, главная площадь находится в нескольких шагах, а также магазины, отели и рестораны, а первый пляж - всего в 40 метрах. Характеристиками этого дома являются близость к центру, близость к пляжам и всем другим объектам, а также прекрасная возможность переоборудования комнат в квартиры-студии, что является преимуществом и возможностью для инвестиций в туристических целях. Дом все еще находится в туристической аренде, которую можно продолжить. Всю остальную информацию уточняйте у агента. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29869

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605002
Agency ref id: 29869