

Surčin, Dobanovci, Anđelka Čobanovića, 120m² i plac 10 ari, Surčin, Дом

: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m², provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок: Surčin, Dobanovci, Anđelka Čobanovića, 120m2 i plac 10 ari
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 160 m²
Спальни: 7
Ванные комнаты: 2
Цена: 250,000.00 €
Размещено: 02.05.2024

Состояние

Построенный: 1983



Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Grad Beograd

Область:
Город: Surčin
Площадь города: Dobanovci
Adresa: Anđelka Čobanovića

Описание

Дополнительная информация:

Недалеко от центра Добановци и остановок общественного транспорта, этот очень ухоженный дом имеет площадь 120 м², а площадь 160 м². Белый забор из ПВХ украшает ухоженный двор, где также есть хозяйственное здание площадью 50 м², построенное из массива дерева, внутри которого находится просторный гараж, в котором может разместиться небольшой грузовик. Стена соседнего дома покрыта вечнозелеными высокими туями, а весь двор украшен ухоженными цветами и множеством декоративных растений. Сам дом одноэтажный. На первом этаже находится просторная прихожая с небольшой кладовкой, из которой можно пройти во все комнаты, небольшой кабинет, просторная благоустроенная ванная комната, спальня с выходом на террасу и большая гостиная с кухней и столовой. комната, которая также выходит на огромную террасу. Во всех комнатах качественный паркет. На первом этаже расположены три спальни, ванная комната и большая гостиная с кухней и столовой. Две комнаты выходят на просторные террасы с прекрасным видом на остальную часть участка, где выращиваются различные фрукты и овощи. Все производит впечатление тщательного ухода. Эта часть участка соединена с остальной частью участка, которая вскоре пересечет дорогу, запланированную для строительства поблизости большого спортивного центра. В переднем и заднем дворе есть два фонтана с рыночной водой, скоро канализация пройдет по улице. /Пока используется септик/. В подвале есть твердотопливная печь, а также газовый котел, которые используются для центрального, т.е. напольного отопления во всем доме. Столярные изделия в основном ПВХ Комиссия агентства 2% Примечание. Карта Google не показывает точное местоположение отеля. Что означает комиссия агентства 2%: Агентство вместе с агентом к вашим услугам по вопросам: - просмотр недвижимости на местности, - управление всем процессом купли-продажи, - сбор и проверка документации, - подготовка предварительного договора или договора купли-продажи, - оказание помощи в переговорах, - составление графика нотариального заверения договора и сопровождение агента к нотариусу, - помощь с налогом на абсолютные права и возможное освобождение от него, - организация передачи и всего остального, что подразумевается Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимого имущества. Агентство и закрепленный за вами агент – это ваша помощь и поддержка с первого дня сотрудничества до окончательного завершения работы.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605121
Agency ref id: 5478