

## Novigrad, okolica. Moderna kuća u nizu sa pogledom na more!, Novigrad, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Novigrad, okolica. Moderna kuća u nizu sa pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m <sup>2</sup>
Размер участка:	54 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	419,000.00 €
Размещено:	03.05.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad

Площадь города: Novigrad  
Поштански број: 52466



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Novigrad okolica Prodaje se nova kuća u nizu sa vrtom u okolici Novigrada. Kuća je površine 125 m<sup>2</sup>. Na prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, wc te terasa. Na 1.katu su 2 spavaće sobe, garderobna soba koja može biti kao još jedna manja spavaca soba, hodnik, kupaonica te natkriveni balkon. Potkrovlje nekretnine čine spavaća soba, kupaonica, hodnik, spremište te balkon. Stanu pripada ulazni plato površine 30 m<sup>2</sup>, spremište uz loggiu, vrt sa terasom površine 24 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta pored zgrade. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Novigrada, a u blizini su i prve uređene plaže, kafići, trgovina, park, igralište i razni drugi sadržaji. Cijena je uključenim namjestajem. S obzirom na interesantnu lokaciju i moderan tip gradnje, nekretnina je idealna za odmor, turizam, ali i za stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1017-93

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 605185  
Agency ref id: 1017-93