

DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM U MODERNOJ NOVOGRADNJI, Crikvenica, Квартира



| | |
|-----------------------|---|
| : | Eternium nekretnine |
| Имя: | Eternium |
| Фамилия: | nekretnine |
| Название компаний: | Eternium d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.eternium.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Matulji |
| City area: | Ružići |
| почтовый код: | 51213 |
| Адрес: | Ružići 25 / i |
| Mobile: | 00385951110555 |
| О нас: | Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine. |

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM U MODERNOJ NOVOGRADNJI |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 121 m ² |
| Количество этажей: | 4 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Площадь балкона: | 10 m ² |
| Терраса площадь: | 50 m ² |
| Цена: | 485,000.00 € |
| Размещено: | 04.05.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2025 |

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija
Город: Crikvenica
Площадь города: Dramalj
Поштански број: 51260

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m zračne linije (pješački, ovisno o odabiru puta max. 600m). Zgrada će imati 4 stana, 2 dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju. Ovaj stan će se protezati kroz dvije etaže, suterenu i prizemlje. Imati će zaseban ulaz, djelomičan pogled na more, i kao bonus - bazen sa sunčalištem! Donja etaža će se sastojati od predulaza, moderne kupaone te open space dnevnoga dijela sa natkrivenom terasom od 13m² koja će se spajati sa sunčalištem i bazenom. Unutarnjim stepenicama će se penjati na kat u spavaći dio kojega će činiti predsoblje, dvije spavaće sobe (master bedroom sa vlastitim balkonom površine 11m²) te moderna, prostrana kupaona. Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem kroz obje etaže, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd.... S obzirom da je gradnja krenula upravo sada (početak 05.2024.), moguća je rezervacija, odnosno kapariranje stana, a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni. Kako se radi o provjerenome investitoru i našem dugogodišnjem

suradniku, možemo garantirati čiste i uredne papire, te brzi prijenos vlasništva!
DODATNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET
NEKRETNINAMA! ISKORISTITE PRILIKU I REZERVIRAJTE SI OVU
SIAJNU NEKRENTINU!! NAŠA PREPORUKA!! ID KOD AGENCIJE: MS-77

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605357
Agency ref id: MS-77
Контактный телефон: +385 95 111 0 555