

## KUĆA – MAGLAJANI – 109m<sup>2</sup>, Laktaši, Дом



: Nekretnine Nešo  
Имя: Nekretnine  
Фамилия: Nešo  
Название: Agencija za nekretnine NEŠO  
компаний: Nenad Stanković s.p.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.nekretnineneso.com/>  
Страна: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Banja Luka  
почтовый код: 78250  
Адрес: Kralja Petra I Karađorđevića  
109  
Mobile: +387 (0) 65 884 508  
Phone: +387 (0) 51 263 840  
О нас: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije “NEŠO” s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: KUĆA – MAGLAJANI – 109m<sup>2</sup>  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 109 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 3000 m<sup>2</sup>  
Цена: 000.00 €  
Размещено: 04.05.2024

## Состояние

Состояние: Поддерживается  
Построенный: 1975

## Месторасположения

Страна: Bosnia and Herzegovina  
Государство / Регион / Republika Srpska  
Область:  
Город: Laktaši

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество, Отстойник  
Энергоэффективность: Нет



## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se kuća sa pomoćnim objektom u Maglajanima Na prodaju je prelijepa kuća u Maglajanima sa pomoćnim objektom, smještena na prostranom zemljištu površine 3000m<sup>2</sup>. Kuća je horizontalnih gabarita 8.5x8 metara, a sastoji se od prizemlja i jednog sprata, s ukupnom površinom od oko 109m<sup>2</sup>. Pomoćni objekat ima dimenzije 11x5 metara, pružajući dodatni prostor za skladištenje, radionicu ili druge namjene. Osnovne karakteristike: - Pristupni put je asfaltni, sa dvije trake, i osiguran uličnom rasvjetom. - Dvorište je u ograđeno i lijepo uređeno, idealno za obitelj s djecom ili ljubitelje vrtlarstva. - Kuća je udaljena svega 500 metara od Pravoslavne crkve, marketa i javnog prijevoza. Pogodnosti imanja: - Prostrano dvorište nudi mnogo mogućnosti za uređenje, uzgoj biljaka. - Pomoćni objekat može se koristiti kao garaža, spremište ili radionica. - Kuća je u dobrom stanju, trenutno ima stanare, a uz određena ulaganja može se urediti prema vašoj volji. Ako tražite mirno mjesto za život, s dovoljno prostora i odličnom povezanošću, ovo je prava prilika za vas! Za više informacija i dogovor o obilasku, molimo vas da nas kontaktirate putem telefona ili e-maila. Za više informacija pozovite: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web:www.nekretnineneso.com

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605381  
Agency ref id: 605381  
Контактный телефон: +387 (65) 148-888