

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 147 m2, 7-soban, Donji Grad.

Квартира



:	Brick Nekretnine
Имя:	Brick
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://bricknekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
О нас:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 147 m2, 7-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	147 m ²
Этаж:	4
Количество этажей:	5
Спальни:	7
Ванные комнаты:	1
Цена:	242,000.00 €
Размещено:	05.05.2024

Состояние

Построенный:	1923
Последнее обновление:	2013

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Donji Grad
Поштански број:	10000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 147 m2, 7-soban BRICK
NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se sedmerosoban stan površine 147 m2 na 4. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1923. godine te ima ukupno 5 katova. Stan se sastoji od: - etaže 1 na 4. katu zgrade: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 3 sobe, kupaonica, wc-a i ostave - etaže 2 na 5. katu zgrade (potkrovlje): 3 sobe i predprostora (sa zasebnim ulazom iz stubišta) Stanu pripada

spremište u podrumu površine 9 m² (u vlasničkom listu). Godine 2013. u stanu su promijenjene sve instalacije (struja, voda i plin), a 2017. godine postavljen je novi krov. Zgrada je dobila žutu naljepnicu za vrijeme potresa, no 2023. godine stubište je kompletno obnovljeno te je postavljena nova PVC-stolarija, a fasada iznad vijenaca ojačana je armaturom. Zgrada ima potvrdu grada Zagreba o obnovljivosti. Stanu je potrebna adaptacija. Stan je moguće podijeliti na tri cjeline sa zasebnim ulazima što ga čini dobrom investicijom za apartmanske jedinice. U neposrednoj blizini nalazi se park, sportski centar, pošta, banka, trgovina, fitness, igralište, vrtić, škola, kino i javni prijevoz. Orijehtacija: sjever-jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni Visina stropa: 2.65 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 242 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 220

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605436
Agency ref id: 220
Контактный телефон: 098/167-8598