

## Izuzetna kuća potpuno opremljena u Raklju!, Marčana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Izuzetna kuća potpuno opremljena u Raklju!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	06.05.2024

#### Состояние

Построенный:	2024.
--------------	-------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Rakalj

Поштански број: 52206



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rakalj Dobrodošli u vašu buduću oazu udobnosti i elegancije, smještenu u idiličnom mjestu Raklju. Kuća se nalazi u mirnom mjestu, samo 1.2 km udaljena od prve prekrasne plaže, pružajući vam savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine moru. Ova kuća odiše luksuzom i elegancijom, s potpunom namještenošću vrhunskim namještajem i pažljivo odabranim detaljima, stvarajući prostor koji je istovremeno udoban i impresivan. Kuća se sastoji od hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima i izlaz na terasu, wc-a, ostave, kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu terasu, idealnu za opuštanje i druženje. Podno grijanje na struju je u cijeloj kući. U dvorištu kuće nalazi se ljetna kuhinja, idealna za pripremu ukusnih obroka na otvorenom, natkrivena zaštita od sunca. Također, tu je i veliki bazen te pomoćni objekt, pružajući vam mogućnost potpunog uživanja u vanjskim aktivnostima i zabavi. Pored navedenog kuća ima i vlastita 2 parkirna mjesta. Planirani završetak izgradnje kuće je do kraja 2024. godine, pružajući vam priliku da se uselite u vaš san o domu u bliskoj budućnosti. Ova kuća predstavlja nevjerojatnu priliku za vaš novi dom u mirnom okruženju blizu mora, kao i izvanrednu investiciju za turistički najam, pružajući vam mogućnost dodatne zarade i profitabilnog povrata ulaganja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne kuće koja nudi savršenu kombinaciju udobnosti, luksuza i praktičnosti u prekrasnom mjestu Raklju! ID KOD AGENCIJE: 1041-229

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 605489

Agency ref id:

1041-229