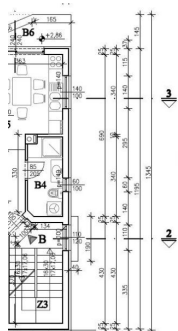


**Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m<sup>2</sup>, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Квартира**



ISKAZ NETO PLOŠTINA PRIVOČ KATA		
BR/01	IMENJENA PROSTORA	OSNOVNA PLOŠTINA
02	PROSTOR	keramičke ploče
UKUPNO NETO PLOŠTINA NA PRIVOČ KATU		
03	BOJANJE	keramičke ploče
04	STAVANJE	parket
05	STAVANJE	parket
06	KUPAONICA	keramičke ploče
07	SPAVANJE	keramičke ploče
08	SPAVANJE	keramičke ploče
09	SPAVANJE	keramičke ploče
10	SPAVANJE	keramičke ploče
11	SPAVANJE	keramičke ploče
12	SPAVANJE	keramičke ploče
13	SPAVANJE	keramičke ploče
14	SPAVANJE	keramičke ploče
15	SPAVANJE	keramičke ploče
16	SPAVANJE	keramičke ploče
17	SPAVANJE	keramičke ploče
18	SPAVANJE	keramičke ploče
19	SPAVANJE	keramičke ploče
20	SPAVANJE	keramičke ploče
21	SPAVANJE	keramičke ploče
22	SPAVANJE	keramičke ploče
23	SPAVANJE	keramičke ploče
24	SPAVANJE	keramičke ploče
25	SPAVANJE	keramičke ploče
26	SPAVANJE	keramičke ploče
27	SPAVANJE	keramičke ploče
28	SPAVANJE	keramičke ploče
29	SPAVANJE	keramičke ploče
30	SPAVANJE	keramičke ploče
31	SPAVANJE	keramičke ploče
32	SPAVANJE	keramičke ploče
33	SPAVANJE	keramičke ploče
34	SPAVANJE	keramičke ploče
35	SPAVANJE	keramičke ploče
36	SPAVANJE	keramičke ploče
37	SPAVANJE	keramičke ploče
38	SPAVANJE	keramičke ploče
39	SPAVANJE	keramičke ploče
40	SPAVANJE	keramičke ploče
41	SPAVANJE	keramičke ploče
42	SPAVANJE	keramičke ploče
43	SPAVANJE	keramičke ploče
44	SPAVANJE	keramičke ploče
45	SPAVANJE	keramičke ploče
46	SPAVANJE	keramičke ploče
47	SPAVANJE	keramičke ploče
48	SPAVANJE	keramičke ploče
49	SPAVANJE	keramičke ploče
50	SPAVANJE	keramičke ploče
51	SPAVANJE	keramičke ploče
52	SPAVANJE	keramičke ploče
53	SPAVANJE	keramičke ploče
54	SPAVANJE	keramičke ploče
55	SPAVANJE	keramičke ploče
56	SPAVANJE	keramičke ploče
57	SPAVANJE	keramičke ploče
58	SPAVANJE	keramičke ploče
59	SPAVANJE	keramičke ploče
60	SPAVANJE	keramičke ploče
61	SPAVANJE	keramičke ploče
62	SPAVANJE	keramičke ploče
63	SPAVANJE	keramičke ploče
64	SPAVANJE	keramičke ploče
65	SPAVANJE	keramičke ploče
66	SPAVANJE	keramičke ploče
67	SPAVANJE	keramičke ploče
68	SPAVANJE	keramičke ploče
69	SPAVANJE	keramičke ploče
70	SPAVANJE	keramičke ploče
71	SPAVANJE	keramičke ploče
72	SPAVANJE	keramičke ploče
73	SPAVANJE	keramičke ploče
74	SPAVANJE	keramičke ploče
75	SPAVANJE	keramičke ploče
76	SPAVANJE	keramičke ploče
77	SPAVANJE	keramičke ploče
78	SPAVANJE	keramičke ploče
79	SPAVANJE	keramičke ploče
80	SPAVANJE	keramičke ploče
81	SPAVANJE	keramičke ploče
82	SPAVANJE	keramičke ploče
83	SPAVANJE	keramičke ploče
84	SPAVANJE	keramičke ploče
85	SPAVANJE	keramičke ploče
86	SPAVANJE	keramičke ploče
87	SPAVANJE	keramičke ploče
88	SPAVANJE	keramičke ploče
89	SPAVANJE	keramičke ploče
90	SPAVANJE	keramičke ploče
91	SPAVANJE	keramičke ploče
92	SPAVANJE	keramičke ploče
93	SPAVANJE	keramičke ploče
94	SPAVANJE	keramičke ploče
95	SPAVANJE	keramičke ploče
96	SPAVANJE	keramičke ploče
97	SPAVANJE	keramičke ploče
98	SPAVANJE	keramičke ploče
99	SPAVANJE	keramičke ploče
100	SPAVANJE	keramičke ploče
UKUPNO NETO PLOŠTINA PRIVOČ KATA		

: Sandra Kralj  
 Имя: Sandra  
 Фамилия: Kralj  
 Название: Impensa doo  
 КОМПАНИИ:  
 Service Type: Selling and renting  
 Дополнительны info@terram-nekretnine.com  
 й Email:  
 Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
 Страна: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 City area: Valdebek  
 почтовый код: 52100  
 Адрес: Mihovilovićeva 3  
 Mobile: +385994361600  
 Phone: +385911505505  
 О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m <sup>2</sup> , 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	56.09 m <sup>2</sup>
Этаж:	1

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	157,000.00 €
Размещено:	06.05.2024

## Orientation

Ориентация:	Восток, Южная
-------------	---------------

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Пула, Шияна, квартира в меньшем жилом доме на первом этаже, общая площадь 56,09м2. Квартира состоит из прихожей, двух спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты, террасы и частного парковочного места. Рядом со всеми необходимыми удобствами. <b>НОВЫЙ!!</b>
----------------------------	--

ТА ЖЕ КВАРТИРА И НА II. ПОЛ!! Начало строительства 09.2024. Срок сдачи 09/2025 #распродажа Идентификатор объекта: S-821 Класс энергии: U izradi \*\*Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.\*\* \*\*Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.\*\*

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605550  
Agency ref id: S-821  
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600