

## PROLJETNA AKCIJA!!!! APARTMANSKA VILA S BAZENOM, DRUGI RED OD MORA, TIHA I MIRNA POZICIJA! KARLOBAG, Karlobag, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PROLJETNA AKCIJA!!!! APARTMANSKA VILA S BAZENOM, DRUGI RED OD MORA, TIHA I MIRNA POZICIJA! KARLOBAG
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m <sup>2</sup>
Размер участка:	395 m <sup>2</sup>
Спальни:	12
Ванные комнаты:	8
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	06.05.2024

### Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Ličko-senjska županija
Область:	
Город:	Karlobag
Площадь города:	Karlobag
Poštanski broj:	53288

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона,

Отстойник  
Энергоэффективность: B

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 8

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na prodaju prekrasna apartmanska vila s bazenom na izrazito mirnoj i tihoj poziciji, Karlobag OPIS NEKRETNINE: Ova prekrasna Vila se sastoji od prizemlja i kata. Sastoji se od 4 apartmana veličina od 69m2 do 71m2. Svi apartmani se sastoje od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, te terase. Kompletно opremljeno! Dvorište je popločano benkovačkim kamenom, te je raspodijeljeno na dio sa sunčalištem i bazenom veličine 41 m2. U dvorištu se nalazi vanjski tuš i roštilj s prostorom za druženje. Dvorište ima 8 parkirnih mjesta. U sklopu kuće se nalaze i dvije ostave. Solarne ploče na krovu za grijanje vode. **IZRAZITO MIRNA I TIHA POZICIJA ZA ODMORITI DUŠU!** Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420251N Energetska klasa: B

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 605558  
Agency ref id: 20420251N