

## ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja na top lokaciji!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja na top lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	438,900.00 €
Размещено:	15.06.2024

### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Veruda
Поштански broj:	52100



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

### Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА Роскошное новое здание в отличном месте! Изысканный комплекс расположен на лесистом холме над пристанью Веруда, известным морским центром Истрии. Роскошные апартаменты с открытым видом на Адриатическое море и лодки, стоящие на якоре в охраняемом заливе Веруда, расположены недалеко от знаменитого пляжа Песчане Увала и в 4,5 км от города Пула. Характерная архитектура этого комплекса и его фасады приглушенных естественных цветов, в мягких коричневых и оливковых тонах, а также тщательно продуманный садовый ландшафт вдохновлены истрийской природой, в которую они ненавязчиво вписываются. Современный дизайн квартир с высокими окнами и стеклянным выходом на балкон обеспечивает много естественного света, а просторная гостиная обеспечивает дополнительный комфорт. Все здания построены из строительных материалов высочайшего качества и по системе «под ключ». Объект находится в подвале здания и имеет общую площадь 54,36м<sup>2</sup>. Состоит из прихожей с гардеробной, просторной гостиной с кухней и столовой, спальни, санузла и лоджии. В стоимость квартиры включено одно парковочное место в гараже. По договоренности с инвестором и за дополнительную плату можно приобрести кладовку и дополнительное парковочное место в гараже. За более подробной информацией о самой квартире (планировка, этапы оплаты, сроки) обращайтесь к своему агенту! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30085

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605575  
Agency ref id: 30085