

## ISTRA, PULA Novogradnja na najtraženijoj lokaciji grada!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Novogradnja na najtraženijoj lokaciji grada!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	109 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	497,844.00 €
Размещено:	27.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Sv. Polikarp / Sisplac
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА Новостройка в самом востребованном месте города! Сисплац — городской округ в Пуле, административно принадлежащий Местному совету Санкт-Петербурга. Поликарп-Сисплак. Сисплац ограничен с северо-запада Валканами, с севера - Св. Поликарпо, с востока Веруда, с юго-востока Вальсалина, а на юге и юго-западе Адриатическое море (бухта Зеленика и бухта Гортанова). Непосредственная близость набережной Лунгомаре, Стои и окружающих пляжей делает это место популярным и интересным для всех. Расположенный в самом популярном месте Пулы, с роскошными апартаментами, общим подземным гаражом, благоустроенной средой с парками и местами для отдыха, проект Siplac создает уникальное объединение, обеспечивающее своих жителей всем необходимым для беззаботной жизни. Проект состоит из четырех отдельно стоящих многоквартирных домов, в общей сложности 120 жилых квартир различной площади. В предложение входят квартиры с одной-четырьмя спальнями и апартаменты с садом на первом этаже. Рассматриваемый жилой блок расположен на первом этаже здания и имеет общую площадь 109,02м<sup>2</sup>. Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, трех спален и двух ванных комнат. Каждая квартира оборудована высококачественными материалами и техникой. В квартире есть два гаражных места. За более подробной информацией о самой квартире (планировка, этапы оплаты, сроки) обращайтесь к своему агенту! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30067

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 605593

контрольный номер:

Agency ref id: 30067  
Контактный телефон: +385 99 371 3802