

ISTRA, BARBAN - Stan s vrtom, Barban, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Stan s vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	100 m ²
Терраса площадь:	16 m ²
Цена:	213,000.00 €
Размещено:	16.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БАРБАН - Квартира с садом Барбан - небольшое живописное средневековое поселение типа акрополя в южной части восточной Истрии, расположенное над долиной реки Раша. Хорошо сохранившиеся архитектурные постройки эпохи барокко и готики, фрески и надписи на глаголице, церкви, дворцы и городские стены, рыцарская игра «Гонка на кольцах», традиционный фестиваль вина и фестиваль инжира делают Барбан чрезвычайно привлекательным. Муниципалитет Барбан, имеющий выход к морю в заливе Рашко, занимает площадь 100 км². Помимо Барбана, в красивой зелени Барбанщины есть еще 31 поселение. В непосредственной близости от центра этого очаровательного города строится здание, занимающее первый и второй этажи. В строительстве использованы прочные и надежные материалы, гарантирующие долгосрочное удовлетворение и безопасность жилья, а планировка каждого этажа была выполнена детально, в результате чего получилась качественная планировка помещений. Объект продажи – квартира, расположенная на первом этаже дома; жилая площадь 65,20 м² с крытой террасой 12,00 м², открытой террасой 4,70 м² и садом 100 м². Он состоит из двух спален, двух ванных комнат и пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу и в сад в пристройке. Парковочные места приобретаются отдельно по соответствующему расчетному коэффициенту. Эта квартира в новостройке в пешей доступности от центра города – идеальная возможность как для приятной семейной жизни, так и для инвестиции с целью туристической сдачи в аренду. В настоящее время проект находится в стадии строительства и продается под ключ. Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30059

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605601
Agency ref id: 30059