

## ISTRA, TINJAN- zemljište sa građevinskom dozvolom!, Tinjan, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, TINJAN- zemljište sa građevinskom dozvolom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	515 m <sup>2</sup>
Цена:	87,000.00 €
Размещено:	29.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Поштански broj:	52444



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация: ИСТРИЯ, ТИНДЖАН - земля с разрешением на строительство! Тиньян – средневековый город, расположенный в центральной Истрии. Он характеризуется богатым культурным наследием, как материальным, так и нематериальным, а также красивой природой, среди которой он расположен. Муниципалитет Тиньян – это сообщество, которое с гордостью хранит свою историю и традиции, будь то символы этого региона, сухие каменные стены и

лужи, косири и ранкуни, фольклорное и архитектурное наследие, традиции и легенды или лучшие гастрономические деликатесы, такие как как истрийское прошутто. Еще одной значимой традицией этого региона является кузнечное дело, причем тиньянские кузнецы широко известны, поэтому на праздник Шимунь в Тиньяне традиционно проводится выставка кузнечных изделий и других кузнечных изделий кузнецов со всей Истрии. Благодаря своим достопримечательностям и множеству развлечений на свежем воздухе Тиньян очень важен с точки зрения сельского туризма. Это место с самым высоким количеством ночевков в центральной Истрии. Красивая природа, мифы и легенды, многочисленные проявления, конечно же, смотровые площадки и милые узкие римские улочки полностью покорят вас. В одном из населенных пунктов вблизи Тинджана продается участок под застройку с разрешением на строительство (на этапе приобретения). Недвижимость расположена в тихом районе и предлагает прекрасный вид на окружающую ее зелень. Площадь участка 515м<sup>2</sup>, он огорожен каменной стеной. Подготовлен проект семейного дома (П+1) площадью 114м<sup>2</sup>. Электричество и вода рядом с участком. Собственность 1/1. Никакого бремени. Конечно, хорошая недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29954

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605657  
Agency ref id: 29954