

Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !, Marčana, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica ! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 300 m ² |
| Размер участка: | 1030 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 7 |
| Ванные комнаты: | 6 |
| Цена: | 565,000.00 € |
| Размещено: | 28.06.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 2011 |
| Последнее обновление: | 2019 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Marčana |

Площадь города: Loborika
Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Парковка

Количество
парковочных мест: 5
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

U malom mjestu blizu Loborike, se nalazi ova udobna kuća sa bazenom i vanjskim jacuzzijem, saunom i prostorijom za rekreaciju. Kuća je ukupne stambene površine 300m², na zemljištu od 1030m². U prizemlju je prostrana soba za zabavu, igraonica za djecu, fitnes, sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na veću natkrivenu terasu. Na prvom katu su četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonica ,od kojih dvije imaju izlaz na terasu.Grijanje je osigurano peći na drva i klima uređajima a imamo i solarno za toplu vodu. Također je moderno i kvalitetno opremljena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je odlična investicija za bavljanje turizmom, s obzirom na svoju površinu i raspored prostorija te dugogodišnji uhodani posao.Prekrasno uređena okućnica pruža potpunu privatnost . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0765

Дополнительная контактная информация

Внутренний 605840

контрольный номер:

Agency ref id:

IST-0765