

## Kozala, 4SKL, 109 m2, dvije terase!, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kozala, 4SKL, 109 m2, dvije terase!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Цена:	165,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Kozala
Поштански broj:	51000

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная U ponudu smo dobili stan na Kozali koji je odlična investicija. U potpunosti je za

информация:

adaptaciju što pruža mogućnost osmišljavanja prostora po vlastitim željama. Smješten je u stambenoj kući s novim krovom i djelomično novom fasadom. Ulaz u kuću je ograđen i pod kapijom. Stan je dvoetažan i sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim dijelom, tri spavaće sobe i kupaoone u prizemlju. Na drugom katu je manja soba i ostava niže stajace visine, ali uz mogućnost povišenja. Najljepši dio nekretnine su dvije velike terase s kojih se pruža pogled na more i grad. Terasa na drugom katu se može zatvoriti kako bi se dobila još jedna soba. Veliki potencijalom s pristojnom cijenom! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11139

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605844  
Agency ref id: 11139