

## MEDULIN-TOP LOKACIJA, 1S+DB, PARKING I SPREMIŠTE U CIJENI, Medulin, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	MEDULIN-TOP LOKACIJA, 1S+DB, PARKING I SPREMIŠTE U CIJENI
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	5.74 m <sup>2</sup>
Цена:	219,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

MEDULIN-ATRAKTIVNA LOKACIJA U BLIZINI MORA, STAN OD 51 m<sup>2</sup>, 1S+DB SA PRIPADAJUĆOM SPREMIŠTEM I PARKIRNIM MJESTOM!  
Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na natkriveni balkon, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu spremište od 2,6 m<sup>2</sup> i u ovoj cijeni nenatkriveno parkirno mjesto. Moguća je nadoplata za natkriveno. Objekt u kojem se nalazi se gradi kvalitetno po najvišim standardima i vrhunski opremljen. Lokacija objekta pruža sve ono šta netko može zahtijevati od nekretnine koju kupuje za život, uživanje u godišnjim odmorima ili investiciju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0759

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605849  
Agency ref id: IST-0759