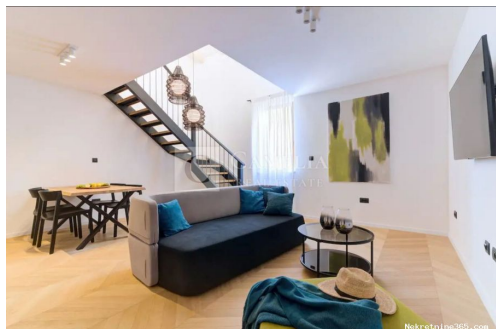


Опатија, први ред до мора, стан 99м2, Опатија, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, prvi red do mora, stan 99m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	117 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	99 m ²
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	20.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Volosko
Поштанский номер:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание

Дополнительная информация:	Na lokaciji Preluk, Volosko, Grad Opatija, prvi red do mora izgrađen je Plaza Resort, sa 15 luksuznih apartmana i terasastim vrtovima koji se prostiru iza objekta
----------------------------	--

i svaki stan ima u svojem vlasništvu hortikultivirani vrt, zajednički bazen sa sunčalištem s predivnim pogledom na Volosko i Opatiju te cijeli Kvarnerski zaljev. Apartman broj 10. nalazi se na drugom katu i potkrovlju resorta, a isti se sastoji od: ulaza, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, hodnika i ormara, spavaće sobe i kupaonice; potkrovlje: dvije spavaće sobe, galerija i kupaonica površine 99,81 m². Apartmanu pripada: ■ jedno garažno parkirno mjesto ■ hortikultivirana okućnica površine 99 m². Oprema nekretnine: ■ Sanitarije: Rubinetterie, Treemme (slavine), Flaminia umivaonik i wc školjka, tuš kade po mjeri - Hidrobox Neo, tuš kabine Huppe ■ Keramika: mozaik Appiani i Florim ■ Stolarija: drvena od ariša, Inles Slovenija ■ Ulazna vrata: Inter Casa (protuprovalna, obložena arišem) ■ Parket - Mopar ■ Fasada: STO ■ Grijanje, podno na struju Eco design (Slovenija), aluminijske folije ■ Klimatizacija, Panasonic, u svim prostorijama ■ Protuprovalni i protupožarni sustav u cijeloj zgradi ■ Lift ■ Domar – vlastiti od Plaza resorta koji brine o cijeloj zgradi i okolišu radnim danima ■ Zajednički bazen 60m² i sunčalište ■ Vlastiti hortikultivirani vrtovi apartmana na terasama iza zgrade U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat PDV-a nakon kupoprodaje. ID KOD AGENCIJE: 723

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605978
Agency ref id: 723