

## Опатија атрактивна новоградња са базеном !, Опатија, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Opatija atraktivna novogradnja sa bazenom !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	45 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	32 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	4 m <sup>2</sup>
Цена:	395,000.00 €
Размещено:	17.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021.

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Opatija Punta Kolova moderan stan u blizini mora! U atraktivnom dijelu opatijske rivijere, tek nekoliko minuta hoda udaljen od poznate opatijske šetnice Lungo mare, posredujemo u prodaji zanimljivog stana površine 45,70m <sup>2</sup> . Stan je smješten
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

u prizemlju moderne i luksuzne vile od ukupno 6 stanova sa pogledom na more i poznatu marinu Ičići. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s blagavaonicom, kompletno opremljene kuhinje, kupaonice i spavaće sobe (ukupne površine 38,40m<sup>2</sup>). Iz dnevnog boravka stan ima izlaz na natkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište, te ograđeni vrt veličine 38 m<sup>2</sup>. Zgrada ima zajednički bazen na korištenje svih stanara veličine 44m<sup>2</sup>, lijepo je održavana i vrlo atraktivna. Izuzetna mlokacija, vrlo miran predio, nekoliko minuta hoda do šetnice i plaža, blizina trgovine i restorana čine ovaj stan izuzetno atraktivnim kako za turistički najam tako i za ugodan života suvremenog čovjeka i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 712

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605984  
Agency ref id: 712