

## Trogir kuća u centru za investiciju !, Trogir, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Trogir kuća u centru za investiciju !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	144 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	456,000.00 €
Размещено:	21.07.2024

## Состояние

Построенный:	1955
Последнее обновление:	2015

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Trogir
Поштанский broj:	21220



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность:	D
----------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Trogir riva kamena kuća za investiciju ! Posredujemo u prodaji prekrasne kamene kuće u samome centru Trogira, smještene na atraktivnoj turističkoj lokaciji udaljene svega 200 metara od stare gradske jezgre grada Trogira koja pruža kombinaciju tradicionalnog izgleda i moderne udobnosti. Kamena kuća je površine 120m <sup>2</sup> i sastoji se od 3 potpuno opremljena studio apartmana površine 36m <sup>2</sup> svaki te poslovnog prostora u prizemlju veličine 30m <sup>2</sup> . Studio apartmani su opremljeni kuhinjom, kupaoonom sa tuš kadom te bračnim krevetom. Kuća ima spektakularni pogled na lučicu i trogirsku rivu a nalazi se na čiovskoj strani. U stubištu su postavljene vrlo atraktivne drvene stepenice na metalnim okvirima i ograda sa inox detaljima. Cijeli prostor je renoviran i novo uređen, uključujući i novo krovnište s gredama, sve napravljeno prema suvremenim standardima. Nekretnina ima
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uhodani turistički najam a poslovni prostor je idealan za turističku agenciju ili neku vrstu trgovačke djelatnosti. Također je prostor moguće uz uređenje pretvoriti u dodatni apartman. Parking koji se nalazi ispred kuće u vlasništvu je grada i postoji mogućnost dobivanja najma. Vrlo atraktivna mikrolokacija ove nekretnine smještene na samome moru u srcu Dalmacije, u blizina Splita udaljenog svega 25 km i zračne luke Resnik udaljene 5 km nudi izvrsnu priliku dobro ulaganje i za investiciju. Vlasnik pristaje na kombinacije plaćanja. Otok Čiovo je poznata i popularna destinacija za odmor sa kristalno čistim morem, prekrasnim plažama te blizinom povijesnih gradova Trogira i Splita. ID KOD AGENCIJE: 706

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605990

Agency ref id: 706