

## Istra Umag kuća za investiciju !, Umag, Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Camelia Real Estate   |
| Имя:               | Camelia   |
| Фамилия:           | Real Estate   |
| Название КОМПАНИИ: | Camelia Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Primorsko-goranska županija   |
| City:              | Opatija   |
| City area:         | Opatija   |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 51410   |
| Адрес:             | Ulica Maršala Tita 139  |
| Mobile:            | 0038598389101   |
| Phone:             | 0038551514157   |
| О нас:             | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.:           | 102/2018  |

## Детали объявления

## Общее

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Заголовок:        | Istra Umag kuća za investiciju ! |
| Недвижимость для: | Vendita                          |
| Тип дома:         | отдельный                        |
| Квадратных футов: | 244 m <sup>2</sup>               |
| Размер участка:   | 800 m <sup>2</sup>               |
| Спальни:          | 7                                |
| Ванные комнаты:   | 6                                |
| Цена:             | 700,000.00 €                     |
| Размещено:        | 23.11.2024                       |

## Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1997 |
|--------------|------|

## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Umag              |
| Площадь города:        | Katoro            |
| Поштански broj:        | 52470             |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Дополнительная

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

## Отопление

|                        |    |
|------------------------|----|
| Центральное отопление: | да |
|------------------------|----|



## Парковка

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 7 |
|------------------------------|---|

## Описание

|                |  |
|----------------|--|
| Дополнительная | Istra Umag odlična kuća za investiciju ! Posredujemo u prodaji prostrane i |
|----------------|--|

информация:

самостоящие apartmanske kuće u mirnom naselju, udaljenom svega 5 km od samog centra grada Umaga. Nekretnina je ukupne površine 244m<sup>2</sup>, proteže se na dvije etaže, prizemlje i prvi kat, sastoji se od 6 apartmana koji se sastoje od dnevnog boravka sa spavaćom sobom i vlastitim terasom ili balkonom te prostrane okućnice površine 800m<sup>2</sup>. Okućnica je u potpunosti ograđena te sadrži 10 parkirnih mjesta a dovoljno mjesta pruža mogućnost za izgradnju bazena. Vrlo atraktivna lokacija pruža odlične mogućnosti za investiciju jer se kuća nalazi udaljena svega 5 km od mora i plaža, na istoj udaljenosti su parkovi, igrališta, golf teren te granica sa Slovenijom i svakako ima naše preporuke ! ID KOD AGENCIJE: 702

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605994  
Agency ref id: 702  
Контактный телефон: 098 860186